

# Jaarrekening 2009

Balans per 31 december 2009 (na resultaatbestemming)

| <b>Activa</b>                  | <b>31-12-2009</b> | <b>31-12-2008</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Materiële vaste activa</b>  |                   |                   |
| Kantoorinventaris              | 5.846             | 8.811             |
|                                |                   |                   |
| <b>Financiële vaste activa</b> |                   |                   |
| Verstrekke leningen u/g        | 46.998.807        | 34.225.740        |
|                                |                   |                   |
| <b>Vlottende activa</b>        |                   |                   |
| Vorderingen                    | 1.677.877         | 1.373.693         |
| Transitorische activa          | 1.550.005         | 1.114.342         |
|                                | 3.227.882         | 2.488.035         |
|                                |                   |                   |
| <b>Liquide middelen</b>        | 2.575.512         | 2.513.368         |
|                                | <b>52.808.047</b> | <b>39.235.954</b> |

| <b>Passiva</b>                          |            |            |
|---|------------|------------|
| <b>Eigen vermogen</b>                   |            |            |
| Bestemmingsreserve                      | 741.434    | 354.067    |
| Overige reserves                        | 133.972    | 212.074    |
|   | 875.406    | 566.141    |
| <b>Vreemd vermogen op lange termijn</b> |            |            |
| Opgenomen leningen o/g                  | 48.312.198 | 35.402.293 |
|   |            |            |
| <b>Vlottende schulden</b>               |            |            |
| Te betalen en vooruitontvangen posten   | 2.558.469  | 2.512.590  |
| Transitorische passiva                  | 1.061.974  | 754.930    |

**Deloitte**

Deloitte Accountants B.V.

Kroonpark 10  
Postbus 30265, 6803 AG Amstelveen

Tel: +31 (0)88 - 288 28 88

Fax: +31 (0)88 - 288 97 77

Voor identificatiedoeleinden.

Behorend bij accountantsverklaring

d.d. 25 JUN 2010

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | 3.620.443         | 3.267.520         |
|  | <b>52.808.047</b> | <b>39.235.954</b> |

**Staat van baten en lasten over 2009 (na resultaatbestemming)**

| <b>Baten</b>                               | <b>2009</b>      | <b>2008</b>      |
|--|------------------|------------------|
| Vergoeding verstrekte leningen             | 509.938          | 360.623          |
| Diverse bijdragen                          | 20.000           | 126.662          |
| Rente verstrekte leningen                  | 2.108.365        | 1.563.436        |
| Vergoeding valutarisico                    | 698.126          | 391.251          |
| Gerealiseerde koerswinst                   | 11.607           | 10.568           |
| Bankrente en rente wegens te late betaling | 3.162            | 11.265           |
| Bijdrage FWAU inzake projecten CEE         | 33.579           | 45.483           |
| Advies- en dienstverlening                 | 88.069           | 112.387          |
|  | <b>3.472.846</b> | <b>2.621.675</b> |

| <b>Lasten</b>             |                  |                  |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Personeelskosten          | 489.471          | 427.680          |
| Huisvestingskosten        | 30.629           | 41.870           |
| Algemene kosten           | 47.439           | 86.150           |
| Diverse kosten projecten  | 34.658           | 71.233           |
| Overige kosten            | 35.912           | 38.888           |
| Gerealiseerd koersverlies | 322.366          | 376.765          |
| Rente opgenomen leningen  | 2.203.106        | 1.437.512        |
|                           | <b>3.163.583</b> | <b>2.480.098</b> |

|                             |                |                |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| <b>Resultaat</b>            | <b>309.265</b> | <b>141.577</b> |
| <b>Resultaatbestemming:</b> |                |                |

**Deloitte.**  
Deloitte Accountants B.V.

Kroonpark 10  
Postbus 30265, 6803 AG Arnhem  
Tel: +31 (0)88 - 288 28 88  
Fax: +31 (0)88 - 288 97 77

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij accountantsverklaring  
d.d. ....2.5 JUN. 2010.....